

UMOWA NAJMU DŁUGOTERMINOWEGO POJAZDU

Zawarta dnia o godzinie: w **Jastrzębiu-Zdroju** pomiędzy

PROSPECT – Piotr Możwiło ul. Marusarzówny 10/11, 44-330 Jastrzębie-Zdrój NIP: 633-212-34-86; REGON: 240777607

zwanym dalej Wynajmującym,

a

.....(imię, nazwisko/nazwa)(adres)

.....(PESEL/NIP i KRS).....(prawo jazdy), reprezentowanym przez

zwanym/-ą dalej Najemcą

§ 1

Wynajmujący oddaje w najem Najemcy samochód marki koloru , rok produkcji..... r

o numerach rejestracyjnych, nr dowodu rejestracyjnego:.....

Wynajmujący oświadcza, że jest jedynym właścicielem samochodu.

§ 2

1) Wynajmujący oddaje Najemcy wraz z samochodem opisanym wyżej: kluczyki,

dowód rejestracyjny, dokument ważnej polisy ubezpieczeniowej OC.

2) Wynajmujący oświadcza, że samochód jest w pełni sprawny, oraz posiada sprawną gaśnicę,

koło zapasowe, zestaw narzędzi, radio, apteczkę, zestaw żarówek oraz jest zatankowany do pełna,

a Najemca niniejszym wymienione okoliczności potwierdza.

§ 3

1) Najemca płacić będzie Wynajmującemu czynsz najmu w wysokości zł za każdy miesiąc trwania najmu.

2) Płatność następować będzie na rachunek bankowy Wynajmującego o numerze:

25 1140 2004 0000 3602 7633 9233, z góry, najpóźniej do 15 dnia każdego miesiąca.

3) Najemca zobowiązuje się do zapłaty - w przypadku konieczności podstawienia lub odbioru pojazdu poza siedzibą Wynajmującego - zł za każdą czynność.

§ 4

1) Najemca zobowiązany jest do zapłaty kaucji w wysokości 1000 zł

2) Kaucja podlega zwrotowi w ciągu tygodnia od dnia zwrotu przedmiotu najmu, po potrąceniu należności Wynajmującego wynikających z niniejszej umowy, w szczególności – zaległego czynszu, kary umownej, kosztów naprawy ewentualnych uszkodzeń.

§ 5

Zgody Wynajmującego wymagają: podnajem, poddzierżawa oraz oddanie przedmiotu najmu do bezpłatnego używania osobom trzecim, wszystkie zmiany i ulepszenia pojazdu, naprawy wynikające poza normalne użytkowanie pojazdu.

§ 6

1) Najemca jest zobowiązany do należytej dbałości o przedmiot najmu.

2) Najemca dokona we własnym zakresie konserwacji przedmiotu najmu oraz napraw bieżących niezbędnych do normalnej eksploatacji pojazdu.

3) Wynajmujący ma prawo do monitorowania stanu przedmiotu najmu. W tym celu Najemca zobowiązuje się udzielać Wynajmującemu żądanych informacji oraz na jego żądanie udostępnić przedmiot najmu.

§ 7

1) Po zakończeniu najmu Najemca zwróci samochód Wynajmującemu wraz z rzeczami wymienionymi w § 2 oraz z pełnym bakiem, w stanie nienaruszonym, zgodnym ze stanem pojazdu w dniu wydania go Najemcy, stwierdzonym w protokole wymienionym w § 10.

2) W przypadku stwierdzenia uszkodzeń powstałych podczas najmu Najemca zobowiązuje się do ich bezzwłocznej naprawy bądź pokrycia kosztów przywrócenia ich do stanu przed wynajmem, według wyboru Wynajmującego.

§ 8

Umowa jest zawarta na czas określony od dnia, godz.: do dnia godz.:

§ 9

Wynajmujący może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Najemca narusza postanowienia niniejszej umowy.

Wynajmujący może rozwiązać umowę w szczególności w przypadku:

- zwłoki Najemcy z zapłatą czynszu przez okres co najmniej 7 dni ponad termin płatności określony w § 3 ust. 2.;
- stwierdzenia, iż Najemca użytkuje przedmiot najmu w sposób niezgodny z jego przeznaczeniem, bądź z naruszeniem treści umowy;
- stwierdzenia uszkodzenia przedmiotu najmu, bądź niemożności zbadania jego stanu mimo wezwania Najemcy na piśmie.

§ 10

W przypadku jakiegokolwiek formy rozwiązania (zakończenia) umowy z przyczyn leżących po stronie Najemcy, w szczególności określonych w § 8 umowy, Najemca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości równej czynszowi pozostałemu do końca umowy lub kwocie ustalonej z Wynajmującym. Wynajmujący zachowuje prawo do dochodzenia odszkodowania w kwocie przewyższającej kwotę kary umownej.

§ 11

1) W przypadku rozwiązania umowy Najemca obowiązany jest rozliczyć się z Wynajmującym i zwrócić przedmiot najmu wraz z rzeczami wymienionymi w § 2 oraz z pełnym bakiem paliwa w terminie do 2 dni od daty dokonania powiadomienia o rozwiązaniu umowy.

2) Miejscem zwrotu przedmiotu najmu jest siedziba Wynajmującego.

3) W przypadku rozwiązania umowy Najemca obowiązany jest rozliczyć się z Wynajmującym i zwrócić przedmiot najmu wraz z rzeczami wymienionymi w § 2 oraz z pełnym bakiem paliwa w terminie do 2 dni od daty dokonania powiadomienia o rozwiązaniu umowy.

§ 12

1) Celem zabezpieczenia ewentualnych roszczeń Wynajmującego wynikających z niniejszej umowy, Najemca wystawia weksel in blanco.

2) Najemca zobowiązuje się do wykupienia weksla o którym mowa w ust. 1 płacąc okazicielowi weksla należną sumę;

3) W przypadku niewywiązania się przez Najemcę ze zobowiązań określonych niniejszą umową, Najemca upoważnia Wynajmującego do wypełnienia weksla w każdym czasie do wysokości zadłużenia Najemcy wynikającego z umowy wraz z odsetkami ustawowymi oraz kosztami dochodzenia należności.

4) Najemca upoważnia nieodwołalnie Wynajmującego do wpisania według własnego uznania daty i miejsca wystawienia weksla oraz terminu i miejsca jego płatności.

5) Wynajmujący zawiadomi Najemcę o wypełnieniu weksla listem poleconym wysłanym na co najmniej 7 dni przed terminem płatności weksla i wezwie go do wykupu weksla.

6) Weksel podlega zwrotowi wystawcy niezwłocznie po uiszczeniu wszelkich należności objętych wekslem, bezpośrednio do rąk wystawcy lub listem poleconym wysłanym na jego adres.

7) Adresem właściwym dla wykonania czynności, o których mowa w ust. 5 i 6 jest adres Dzierżawcy podany na wstępie umowy.

§ 13

Zmiany umowy będą dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Integralną częścią umowy jest protokół zdawczo odbiorczy przedmiotu najmu, w którym strony potwierdzają stan i wyposażenie pojazdu

§ 15

Szczegółowe zasady i warunki najmu określają „OGÓLNE WARUNKI NAJMU SAMOCHODU PROSPECT” (OWNSP) stanowiące integralną część umowy. Najemca oświadcza, iż zapoznał się z treścią OWNSP. W celu uniknięcia wątpliwości strony postanawiają, iż pierwszeństwo zastosowania mają przepisy niniejszej umowy.

§ 16

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 17

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednakowych egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

Wynajmujący

.....

Najemca